

20 г.

ФГУП ПО МАЯК  
(наименование стройки (ремонтируемого объекта))  
СХ площадка "Новые склады"  
(наименование объекта)  
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №32С/2014  
(Определение начальной (максимальной) цены)

на капитальный ремонт здания -пристройка к зданию склада цветных металлов инв. №101003 на 2015г.  
КРОВЛЯ

Основание: РВ-58/23-14 от 03.04.2014г.

|                                           |             |           |
|-------------------------------------------|-------------|-----------|
| Сметная стоимость в ценах с 01.01. 2000г. | 190.474     | тыс.руб.  |
| Трудозатраты                              | 1 125       | чел.-час. |
| Текущая стоимость                         | 1 191.27136 | тыс.руб.  |
| в том числе НДС 18%                       | 181.71936   | тыс.руб.  |

Составлен(а) в ценах на январь 2000 года по НБ Челябинская область (редакция 2009 г)  
с индексом пересчёта в текущие цены

| № п/п                                                                                                                                         | Шифр и № позиций нормативов | Наименование работ и затрат, единица измерения                                                                     | Кол-во | Стоимость единицы, руб. |                            | Общая стоимость, руб. |                      |                                               | Затраты труда рабочих чел.-ч, |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------|--------|
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    |        | всего                   | эксплуатации машин         | всего                 | оплата труда рабочих | эксплуатации машин в т.ч. оплата труда машин. | машинистов                    |        |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    |        | оплата труда рабочих    | в т.ч. оплата труда машин. |                       |                      |                                               | на единицу                    | всего  |
| 1                                                                                                                                             | 2                           | 3                                                                                                                  | 4      | 5                       | 6                          | 7                     | 8                    | 9                                             | 10                            | 11     |
| Капитальный ремонт производственных зданий (для ТЕР: НР в размерах, установленных для строительных работ, СП с понижающим коэффициентом 0,85) |                             |                                                                                                                    |        |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
| 1. ЗАТО=1,13;                                                                                                                                 |                             |                                                                                                                    |        |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
| 2. МДС81-38.2004 п.1: на сб. ТЕР, кроме ТЕР46 ОЗП*1,2; ЭММ*1,2; ЗПМ*1,2; ТЗ*1,2; ТЗМ*1,2                                                      |                             |                                                                                                                    |        |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
| на сб. ТЕРр, ТЕР46 ОЗП*1,0; ЭММ*1,0; ЗПМ*1,0; ТЗ*1,0; ТЗМ*1,0                                                                                 |                             |                                                                                                                    |        |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
| 3. МДС 81-35.2004 п.4 на сб. ТЕР, кроме ТЕР46 ОЗП*1,15; ЭММ*1,25; ЗПМ*1,25; ТЗ*1,15; ТЗМ*1,25                                                 |                             |                                                                                                                    |        |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
| 1                                                                                                                                             | 46-04-008-1                 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, в т.ч. примыканий                                                | 12.3   |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    | 100 м2 | 202.14                  | 41.92                      | 2 487.00              | 1 971.00             | 516.00                                        | 14.38                         | 176.87 |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    |        | 160.22                  | 0.00                       |                       |                      | 0.00                                          | 0.00                          | 0.00   |
|                                                                                                                                               |                             | НР (2 168.00 руб.): 110%; СП (1 173.00 руб.): 59.5%                                                                |        |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
| 1.1                                                                                                                                           | 509-9900                    | Строительный мусор (1-4 слоя)                                                                                      | 12.792 | 0.00                    | 0.00                       | 0.00                  | 0.00                 | 0.00                                          | 0.00                          | 0.00   |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    | т      | 0.00                    | 0.00                       |                       |                      | 0.00                                          | 0.00                          | 0.00   |
|                                                                                                                                               |                             | Объем: 12.792=12.30*1.04                                                                                           |        |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
| 2                                                                                                                                             | 12-01-017-5                 | Устройство второго слоя стяжек сборных из плоских асбестоцементных листов с оштукатуркой листов с двух сторон      | 11.5   |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    | 100 м2 | 5 471.17                | 57.39                      | 62 919.00             | 5 011.00             | 660.00                                        | 34.00                         | 391.04 |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    |        | 435.73                  | 5.51                       |                       |                      | 63.00                                         | 0.36                          | 4.14   |
|                                                                                                                                               |                             | НР (6 089.00 руб.): 120%; СП (2 803.00 руб.): 55.25%                                                               |        |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Эксплуатация машин                                                                                                 |        | 37.84*1,25*1,2=56.76    |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Оплата труда машинистов                                                                                            |        | 3.25*1,25*1,2=4.88      |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Оплата труда рабочих                                                                                               |        | 279.42*1,15*1,2=385.60  |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Затраты труда рабочих                                                                                              |        | 24.64*1,15*1,2=34.00    |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Затраты труда машинистов                                                                                           |        | 0.24*1,25*1,2=0.36      |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
| 3                                                                                                                                             | 11-01-040-3                 | Скрепление 1 и 2 слоёв стяжки из асбестоцементных листов на винтах самонарезающих с4х35мм шагом через 0,4м (прим.) | 26.616 |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    | 100 м  | 142.08                  | 18.35                      | 3 781.00              | 3 209.00             | 488.00                                        | 9.19                          | 244.62 |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    |        | 120.57                  | 0.00                       |                       |                      | 0.00                                          | 0.00                          | 0.00   |
|                                                                                                                                               |                             | НР (3 947.00 руб.): 123%; СП (2 046.00 руб.): 63.75%                                                               |        |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Эксплуатация машин                                                                                                 |        | 12.23*1,25*1,2=18.35    |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Оплата труда машинистов                                                                                            |        | 0.00*1,25*1,2=0.00      |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Оплата труда рабочих                                                                                               |        | 77.32*1,15*1,2=106.70   |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Затраты труда рабочих                                                                                              |        | 6.66*1,15*1,2=9.19      |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Затраты труда машинистов                                                                                           |        | 0.00*1,25*1,2=0.00      |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
| 4                                                                                                                                             | 12-01-001-5                 | Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов в два слоя                                                   | 12     |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    | 100 м2 | 654.68                  | 69.62                      | 7 856.00              | 3 500.00             | 835.00                                        | 21.71                         | 260.49 |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    |        | 291.65                  | 5.54                       |                       |                      | 66.00                                         | 0.30                          | 3.60   |
|                                                                                                                                               |                             | НР (4 279.00 руб.): 120%; СП (1 970.00 руб.): 55.25%                                                               |        |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Эксплуатация машин                                                                                                 |        | 45.99*1,25*1,2=68.99    |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Оплата труда машинистов                                                                                            |        | 3.27*1,25*1,2=4.91      |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Оплата труда рабочих                                                                                               |        | 187.03*1,15*1,2=258.10  |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Затраты труда рабочих                                                                                              |        | 15.73*1,15*1,2=21.71    |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             | Затраты труда машинистов                                                                                           |        | 0.20*1,25*1,2=0.30      |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
| 4.1                                                                                                                                           | 101-3360                    | Унифлекс ЭКП-4,5- верхний слой (расход 114м2/100м2 кровли)                                                         | 1380   |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    | м2     | 36.10                   | 0.00                       | 49 818.00             | 0.00                 | 0.00                                          | 0.00                          | 0.00   |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    |        | 0.00                    | 0.00                       |                       |                      | 0.00                                          | 0.00                          | 0.00   |
|                                                                                                                                               |                             | Объем: 1380=12.00*115.00                                                                                           |        |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
| 4.2                                                                                                                                           | 101-4249                    | Унифлекс ТПП-3,0 -нижний слой (расход 116м2/100м2 кровли)                                                          | 1356   |                         |                            |                       |                      |                                               |                               |        |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    | м2     | 23.30                   | 0.00                       | 31 595.00             | 0.00                 | 0.00                                          | 0.00                          | 0.00   |
|                                                                                                                                               |                             |                                                                                                                    |        | 0.00                    | 0.00                       |                       |                      | 0.00                                          | 0.00                          | 0.00   |

| 1                                                | 2                                      | 3                                                                                                                               | 4      | 5                      | 6      | 7          | 8         | 9        | 10       | 11    |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------|--------|------------|-----------|----------|----------|-------|
|                                                  |                                        | Объем: 1356=12.00*113.00                                                                                                        |        |                        |        |            |           |          |          |       |
| 5                                                | 12-01-004-4                            | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600мм с устройством цементного бортика | 0.3    |                        |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | 100 м                                                                                                                           |        | 1 474.51               | 156.90 | 442.00     | 193.00    | 47.00    | 48.99    | 14.70 |
|                                                  |                                        |                                                                                                                                 |        | 642.72                 | 19.65  |            |           | 6.00     | 1.07     | 0.32  |
|                                                  |                                        | НР (239.00 руб.): 120%; СП (110.00 руб.): 55.25%                                                                                |        |                        |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Эксплуатация машин                                                                                                              |        | 103.09*1,25*1,2=154.64 |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Оплата труда машинистов                                                                                                         |        | 11.59*1,25*1,2=17.39   |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Оплата труда рабочих                                                                                                            |        | 412.16*1,15*1,2=568.78 |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Затраты труда рабочих                                                                                                           |        | 35.50*1,15*1,2=48.99   |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Затраты труда машинистов                                                                                                        |        | 0.71*1,25*1,2=1.07     |        |            |           |          |          |       |
| 5.1                                              | 101-3360                               | Унифлекс ЭКП-4,5- верхний слой (расход 84м2/100м примыканий)                                                                    | 25.2   | 36.10                  | 0.00   | 910.00     | 0.00      | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
|                                                  |                                        | м2                                                                                                                              |        | 0.00                   | 0.00   |            |           | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
| 5.2                                              | 101-4249                               | Унифлекс ТПП-3,0 -нижний слой (расход 168м2/100м примыканий)                                                                    | 50.4   | 23.30                  | 0.00   | 1 174.00   | 0.00      | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
|                                                  |                                        | м2                                                                                                                              |        | 0.00                   | 0.00   |            |           | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
| 6                                                | 46-03-010-2                            | Пробивка отверстий площадью до 100 см2 в кровле на глубину до плиты покрытия                                                    | 0.18   |                        |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | 100 шт.                                                                                                                         |        | 1 091.44               | 609.81 | 197.00     | 87.00     | 110.00   | 35.43    | 6.38  |
|                                                  |                                        |                                                                                                                                 |        | 481.63                 | 123.63 |            |           | 22.00    | 8.99     | 1.62  |
| 7                                                | 12-01-014-2                            | Заполнение отверстий гравием керамзитовым                                                                                       | 0.18   |                        |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | м3                                                                                                                              |        | 101.15                 | 54.41  | 18.00      | 8.00      | 10.00    | 4.20     | 0.76  |
|                                                  |                                        |                                                                                                                                 |        | 46.74                  | 7.86   |            |           | 1.00     | 0.51     | 0.09  |
|                                                  |                                        | НР (11.00 руб.): 120%; СП (5.00 руб.): 55.25%                                                                                   |        |                        |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Эксплуатация машин                                                                                                              |        | 35.67*1,25*1,2=53.51   |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Оплата труда машинистов                                                                                                         |        | 4.64*1,25*1,2=6.96     |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Оплата труда рабочих                                                                                                            |        | 29.97*1,15*1,2=41.36   |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Затраты труда рабочих                                                                                                           |        | 3.04*1,15*1,2=4.20     |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Затраты труда машинистов                                                                                                        |        | 0.34*1,25*1,2=0.51     |        |            |           |          |          |       |
| 7.1                                              | 406-0014                               | Гравий керамзитовый, фракция 10-20 мм, марка 400                                                                                | 0.1854 | 208.00                 | 0.00   | 39.00      | 0.00      | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
|                                                  |                                        | м3                                                                                                                              |        | 0.00                   | 0.00   |            |           | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
| 8                                                | 20-02-009-1                            | Установка азраторов кровельных пластиковых круглого сечения, диаметром 110мм                                                    | 18     | 14.60                  | 2.55   | 263.00     | 153.00    | 46.00    | 0.65     | 11.67 |
|                                                  |                                        | шт.                                                                                                                             |        | 8.51                   | 0.00   |            |           | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
|                                                  |                                        | НР (196.00 руб.): 128%; СП (108.00 руб.): 70.55%                                                                                |        |                        |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Эксплуатация машин                                                                                                              |        | 1.70*1,25*1,2=2.55     |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Оплата труда машинистов                                                                                                         |        | 0.00*1,25*1,2=0.00     |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Оплата труда рабочих                                                                                                            |        | 5.46*1,15*1,2=7.53     |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Затраты труда рабочих                                                                                                           |        | 0.47*1,15*1,2=0.65     |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Затраты труда машинистов                                                                                                        |        | 0.00*1,25*1,2=0.00     |        |            |           |          |          |       |
| 8.1                                              | Пульс цен г. Челябинск на 01.02.2015г. | Азратор кровельный типа Ultra-110                                                                                               | 18     | 96.18                  | 0.00   | 1 731.00   | 0.00      | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
|                                                  |                                        | ШТ                                                                                                                              |        | 0.00                   | 0.00   |            |           | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
| 9                                                | 12-01-004-4                            | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов вокруг азраторов                                                       | 0.18   |                        |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | 100 м                                                                                                                           |        | 1 474.51               | 156.90 | 265.00     | 116.00    | 28.00    | 48.99    | 8.82  |
|                                                  |                                        |                                                                                                                                 |        | 642.72                 | 19.65  |            |           | 4.00     | 1.07     | 0.19  |
|                                                  |                                        | НР (144.00 руб.): 120%; СП (66.00 руб.): 55.25%                                                                                 |        |                        |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Эксплуатация машин                                                                                                              |        | 103.09*1,25*1,2=154.64 |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Оплата труда машинистов                                                                                                         |        | 11.59*1,25*1,2=17.39   |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Оплата труда рабочих                                                                                                            |        | 412.16*1,15*1,2=568.78 |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Затраты труда рабочих                                                                                                           |        | 35.50*1,15*1,2=48.99   |        |            |           |          |          |       |
|                                                  |                                        | Затраты труда машинистов                                                                                                        |        | 0.71*1,25*1,2=1.07     |        |            |           |          |          |       |
| 9.1                                              | 101-3360                               | Унифлекс ЭКП-4,5- верхний слой (расход 84м2/100м примыканий)                                                                    | 15.12  | 36.10                  | 0.00   | 546.00     | 0.00      | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
|                                                  |                                        | м2                                                                                                                              |        | 0.00                   | 0.00   |            |           | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
| 9.2                                              | 101-4249                               | Унифлекс ЭПП-3,0 -нижний слой (расход 168м2/100м примыканий)                                                                    | 30.24  | 23.30                  | 0.00   | 705.00     | 0.00      | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
|                                                  |                                        | м2                                                                                                                              |        | 0.00                   | 0.00   |            |           | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
| 10                                               | 6002029-1                              | Погрузочные работы при автомобильных перевозках-Мусор строительный                                                              | 12.5   | 3.30                   | 3.30   | 41.00      | 0.00      | 41.00    | 0.00     | 0.00  |
|                                                  |                                        | т                                                                                                                               |        | 0.00                   | 0.00   |            |           | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
| 11                                               | 601-9007                               | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние до 7 км (1-й класс груза)                    | 12.5   | 11.84                  | 0.00   | 148.00     | 0.00      | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
|                                                  |                                        | т                                                                                                                               |        | 0.00                   | 0.00   |            |           | 0.00     | 0.00     | 0.00  |
| ИТОГО ПО Кровля                                  |                                        |                                                                                                                                 |        |                        |        | 164 935.00 | 14 248.00 | 2 781.00 | 1 115.35 | 9.96  |
| Накладные расходы                                |                                        |                                                                                                                                 |        |                        |        | 17 193.00  |           | 162.00   |          |       |
| 123 % от ФОТ = 3 209.00 (по стр. 3)              |                                        |                                                                                                                                 |        |                        |        | 3 947.00   |           |          |          |       |
| 120 % от ФОТ = 8 968.00 (по стр. 2, 4 - 5, 7, 9) |                                        |                                                                                                                                 |        |                        |        | 10 762.00  |           |          |          |       |
| 128 % от ФОТ = 153.00 (по стр. 8)                |                                        |                                                                                                                                 |        |                        |        | 196.00     |           |          |          |       |
| 110 % от ФОТ = 2 080.00 (по стр. 1, 6)           |                                        |                                                                                                                                 |        |                        |        | 2 288.00   |           |          |          |       |
| 80 % от ФОТ = 0.00 (по стр. 10)                  |                                        |                                                                                                                                 |        |                        |        | 0.00       |           |          |          |       |

| 1                                                                 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7            | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|--------------|---|---|----|----|
|                                                                   |   |   |   |   |   | 8 346.00     |   |   |    |    |
| Сметная прибыль                                                   |   |   |   |   |   | 2 046.00     |   |   |    |    |
| 75 %*0.85 = 63.75 % от ФОТ = 3 209.00 (по стр. 3)                 |   |   |   |   |   | 4 954.00     |   |   |    |    |
| 65 %*0.85 = 55.25 % от ФОТ = 8 968.00 (по стр. 2, 4 - 5, 7, 9)    |   |   |   |   |   | 108.00       |   |   |    |    |
| 83 %*0.85 = 70.55 % от ФОТ = 153.00 (по стр. 8)                   |   |   |   |   |   | 1 238.00     |   |   |    |    |
| 70 %*0.85 = 59.5 % от ФОТ = 2 080.00 (по стр. 1, 6)               |   |   |   |   |   | 0.00         |   |   |    |    |
| 50 % от ФОТ = 0.00 (по стр. 10)                                   |   |   |   |   |   | 190 474.00   |   |   |    |    |
| Итого с накладными расходами и сметной прибылью                   |   |   |   |   |   | 1 001 893    |   |   |    |    |
| Пересчет в текущие цены К 5,26                                    |   |   |   |   |   |              |   |   |    |    |
| Министерство строительства и ЖКХ РФ. Уральский федеральный округ, |   |   |   |   |   |              |   |   |    |    |
| (прочие объекты) на I квартал 2015г.                              |   |   |   |   |   | 7 659        |   |   |    |    |
| Перевозка рабочих                                                 |   |   |   |   |   |              |   |   |    |    |
| (1115+10)чел.-ч.:8час.*4рейса*14км.*816,91руб/маш.-ч:21чел:40км/ч |   |   |   |   |   | 1 009 552    |   |   |    |    |
| ИТОГО                                                             |   |   |   |   |   | 181 719.36   |   |   |    |    |
| НДС 18%                                                           |   |   |   |   |   | 1 191 271.36 |   |   |    |    |
| ВСЕГО ПО СМЕТЕ в текущих ценах на I квартал 2015г.                |   |   |   |   |   |              |   |   |    |    |

Составил Золотухина М.В. Золотухина  
(инженер-сметчик УПБ)

Проверил Хаваева Т.И. Хаваева  
(Руководитель планово-сметной группы УПБ)